

# CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR



**AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2**



**MODIFICACIÓN**

sin alterar estructura

MEJORAMIENTO PLAZOLETA



**ART. 6.2.9. O.G.U.C.**



MUNICIPALIDAD  
ALTO HOSPICIO

DIRECCIÓN DE OBRAS - MUNICIPALIDAD DE :

**ALTO HOSPICIO**

REGIÓN :

**F/1.3-C.R.D.O.M.**



**URBANO**



**RURAL**

Nº DE CERTIFICADO

**002**

FECHA DE APROBACIÓN

**01/02/2016**

ROL S.I.I

**6800-22**

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, y su Ordenanza General,
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.- 5.2.5. y 5.2.6. N° **007 DEL 17-12-2015**
- D) El informe Favorable de Revisor Independiente de Estructura N° ..... de fecha ..... (cuando corresponda).
- E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **026 DEL 29-05-2015**
- F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- G) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)

**RESUELVO:**

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL  
TOTAL O PARCIAL  
 de la obra menor destinada a **PORTERÍA Y SALA DE PRECARGUÍO DE BASURA - CONDOMINIO PAMPAMAR II**  
 ubicada en calle/avenida/camino **AV. LAS PARCELAS** N° **4010**  
 Lote N° **A** manzana ..... localidad o loteo **LAS PARCELAS** **URBANO**  
(urbano o rural)  
 de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los "vistos"

2.- Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial

3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO		<b>EN TRÁMITE</b>
<b>CONDOMINIO PAMPAMAR II</b>		R.U.T.
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO		<b>15.844.004-0</b>
<b>LEONARDO RUBIO QUIROZ</b>		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si corresponde)		R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE O PROFESIONAL COMPETENTE	PATENTE	R.U.T.
<b>PEDRO IRIARTE MORALES</b>	<b>300.752-9</b>	<b>6.784.756-3</b>
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)		R.U.T.
<b>CONSTRUCTORA GESTA S.A</b>		<b>96.994.290-9</b>
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (Si Procede)	PATENTE	R.U.T.
<b>HERNÁN LAZCANO HURTADO</b>	<b>308525-2</b>	<b>6.972.770-0</b>

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del la Empresa del INSPECTOR TECNICO DE OBRA (ITO) ( si corresponde )		R.U.T.	
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE		PATENTE	R.U.T.
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE DE CÁLCULO (Si concurre)	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

#### 4.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN ANTECEDENTES DEL PERMISO

Nº DE PERMISO	FECHA	SUP. TOTAL A RECEPCIONAR	DESTINO
018	30/09/2015	24.34	PORTERÍA Y SALA DE PRECARGUÍO DE BASURA

RESOLUCIÓN Nº	FECHA:
---------------	--------

(En caso de modificación de proyecto)

#### 5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ARTICULO 5.2.6. INCISO FINAL)

<input checked="" type="checkbox"/>	Fotocopia de la patente municipal al día de los Profesionales competentes.
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe del arquitecto Art. 144 L.G.U. Y C.
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe de medidas de gestión y control de calidad
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)
<input type="checkbox"/>	Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago

#### CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA / CERTIFICADOS CONFORME A BASES ADMINISTRATIVAS.-

\* FOTOCOPIA PERMISO DE OBRA MENOR Nº 018 DEL 30-09-2015, DOM - MAHO.-

\* INFORME PROFESIONAL DE HORMIGONES EMPLEADOS EN OBRA.-

\* INFORME GESTION CONTROL DE CALIDAD, OCTUBRE 2015.-

\* INFORME ARQUITECTO ART. 144 L.G.U.C., NOVIEMBRE 2015.-

\*CERTIFICADO DE PAVIMENTOS Nº166367 DE FECHA 11-12-2015.-

\* TE1 - SEC Nº11244897 COD. 271615.-

#### NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

1.- EL PRESENTE CERTIFICADO AUTORIZA LA RECEPCION DEFINITIVA TOTAL DE OBRA MENOR, "CONSTRUCCIÓN DE PORTERÍA Y SALA DE PRECARGUÍO DE BASURA, CONDOMINIO PAMPAMAR II, ALTO HOSPICIO", POR 24.34 m2 EN 1 PISO TIPO D-3.-

DGM/ARA/hpc

Distribución:

- \* Interesado (2)
- \* Carpeta Proyecto
- \* Servicio de Impuestos Internos
- \* Archivo Certificados Emitidos

